

Rønnehegnet, Afd. 9.

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 5. januar 2022

Tilstede:

Anette Rugg - AR

Lone Jespersen - LJ

Robert Jensen -RJ

Anne Marie Sørensen - AS

Kathrine Thrysøe - KT

Pia Sørensen - PS

Tenna Pedersen - TP

Heidi Rosenberg - HR

Afbud:

Michelle Hedemand – MH

Kopi: Øjba

Dagsorden:

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Ad. 2 Godkendelse af referat

Ad. 3 Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

Ad. 4 Driftcenteret

Ad. 5 Østjysk Bolig

Ad. 6 Opfølgninger af beslutninger

Ad. 7 Post

Ad. 8 Budget og regnskab

Ad 9. Kondirum

Ad 10. Fælleshus

Ad. 11 Gæsteværelser

Ad. 12 Aktiviteter

Ad. 13 Selskabsbestyrelsen

Ad. 14 Grundejerforeningen

Ad. 15 Næste møde

Referat:

Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Godkendelse af referat

Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

4 henvendelser vedr. Kondirum, 3 ønsker at få et kontrakt, 1 afleverede nøgle til kondirummet

- En beboer skal have sit depositum tilbage.
- En beboer er fraflyttet og skal have sit depositum tilbage.

1 henvendelse om hvordan man bestiller et nyt køkken. Afdelingsbestyrelsen henviser til at kontakte Østjysk Bolig.

Driftcenteret

Der er problemer med alamen i fælleshuset, som den 05-01-22 er gået 2 gange.

Hvad er status på rengøringsvogn til fælleshuset?

Østjysk Bolig

Østjysk Bolig skal være opmærksom på GDPR og HUSKE at slette personfølsomme oplysninger og husnumre fra det offentlige referat. Vær opmærksom på, at der er oplysninger i referatet fra oktober måned.

Opfølgninger af beslutninger

Hvad er status på uskiftning af udebelysning? AR kontakter Torben Brandi.

Post

Intet nyt

### Budget og regnskab

Opfølgning på aktivitetspenge: Afdelingens aktivitetspenge var omposteret til et mastercard og derfor var de ikke synlige. Vi har dem fortsat tilgængelige.

### Kondirum

Vi har regninger der skal sendes rundt.

Østjysk Bolig skal sørge for at postere det over folks husleje.

Vi laver en liste til dem over kontrakterne.

### Fælleshus

Fælleshuset må ikke udlejes t.o.m den 17. januar pga. Coronarestriktioner.

Vi har problemer med alarmen.

Vi skal bruge sæbespånere når vi gør rent i fælleshuset. Hver 3. gang skal der bruges rent vand.

LJ sætter en seddel op med vaskeinstruktioner.

### Gæsteværelser

Bestyrelsen sender deres henvendelse om gæsteværelser til Vibeke Thiim Harder på mail.

### Aktiviteter

Banko:

Overordnet gode tilbagemeldinger på spillet fra beboere. Enkelte var utilfredse. Bestyrelsen vil, hvis det skal holdes igen, gøre mere ud af at annoncere sponsore og planlægge uddelingen af præmier.

Onsdagsklubben har holdt julefrokost den 15. december 2021, og har efterfølgende lukket ned pga. Corona.

### Selskabsbestyrelsen

HR og LJ har været til møde i Østjysk bolig hvor de gennemgik økonomien i hovedtræk. Advokatundersøgelsen har de lagt på regnskabet fra 2020, som har givet et underskrud på omkring 11 mio. De forventer, at der kommer penge fra forsikringsselskabet. Dette ved de mere om når der falder dom i sagen.

## Grundejerforeningen

LJ skal til møde den 26. januar 2022.

Grundejerforeningens stier saltes og ryddes ikke. Hvis nogen falder mm. Så vil de kunne sagsøge grundejerforeningen.

## Evt

Ingen bemærkninger

## Næste møde

2. februar 2022