

## Afdelingsbestyrelsesmøde i Rønnehegnet onsdag den 4. juni 2025.

### Tilstede:

AM - Anne Marie Eriksen (Formand)  
LJ - Lone Jespersen  
RK – Rikke Kastberg  
MH - Michelle Hedemand (Næstformand)  
PS - Pia Sørensen  
TP - Tenna Pedersen  
YA – Yvonne Asmussen

### Dagsorden:

1. Opfølgning på beboerhenvendelser (kl. 18:30 – 19:00)
2. Godkendelse af referat fra sidste møde
3. Informationer fra formanden
4. Opfølgning fra sidste møde
5. Beboermøde
6. Skrivelser
7. Råderetskatalog
8. Eventuelt
9. Næste møde

1. Opfølgning på beboerhenvendelser (kl. 18:30 – 19:00)

- a. 3 om fælleshus
- b. 2 til gæsteværelse
- c. 1 om kondirum

2. Godkendelse af referat fra sidste møde

- a. Godkendt

3. Informationer fra formanden

- a. På landsrepræsentantskabsmødet den 19. maj blev der stemt ja til at sammenlægge Lejerbo og DAB.

Det giver stordriftsfordele rent administrativt, og som udgangspunkt berører det ikke beboerne i dagligdagen.

- b. Udhæng på et plans huse er ikke blevet malet ifm. tagrenovering, da det er for dyrt økonomisk jf. Henrik Stenberg

- c. Utætte tage ifm. renovering – der har været besøg af en håndværker

- d. AM træder ud af bestyrelsen efter dette møde, fordi hun flytter fra Rønnehegnet. Bestyrelsen konstituerer sig selv, og vi vælger MH som formand indtil næste beboermøde er afholdt i september.

Da der ikke er suppleanter, skal der i princippet afholdes ekstraordinært afdelingsmøde for at vælge et nyt medlem til bestyrelsen, men da vi er på vej ind i sommerferieperioden og er så tæt på næste ordinære afdelingsmøde, har vi fået lov at vente med at vælge et nyt medlem til september.

4. Opfølgning fra sidste møde

- a. Haveaffald: Hver gang der i bunken med haveaffald er plasticsække indeholdende haveaffald koster det penge for at få det sorteret.

Man skal selv tømme sin sæk og smide selve sækken i plasticcontaineren.

MH arbejder videre.

- b. Kondirum: Vi har fået foræret en ny støvsuger.
  - c. Mikrofon til soundboks – MH undersøger.
5. Beboermøde
- a. Onsdag den 10. september 2025 kl. 19.00 i Fælleshuset. Indbydelse følger.
  - b. Som tidligere nævnt skal forslag skal sendes til [forslag.ostjyskbolig@lejerbo.dk](mailto:forslag.ostjyskbolig@lejerbo.dk)  
RK laver et opslag på facebook.
  - c. Debat om bestyrelsens forslag.  
RK laver en kladde.
6. Skrivelser
- a. Gennemgang af velkomstfolder.
7. Råderetskatalog
- a. Er udsendt/omdelt til bestyrelsen. Alle har dog ikke nået at læse det.  
Vi laver et ekstraordinært bestyrelsesmøde, og så har alle læst det, og vi kan drøfte indholdet.
  - b. Særskilt møde mandag den 16. juni kl. 18.30 i Fælleshuset. Mødet er ikke åbent for beboerhenvendelser.
8. Eventuelt
- a. Der er kommet nye komfurer og ovne til fælleshuset.
  - b. Der er installeret en ny opvaskemaskine.
  - c. Vi har fået en støvsuger til kondirummet (gratis)
  - d. Der er indkøbt stige-golf og kongespil.
  - e. Mobilepay til fælleshus og gæsteværelse er taget i brug. Der kan ikke længere betales med kontanter ifm. udlejning.  
RK laver et opslag på facebook.
  - f. Rist på parkeringsplads ved fælleshus (den med træpladen) er ret hullet. Den er nem at overse, når det er mørkt.
  - g. Bord-bænke sæt med metal: Er der nogle beboere der vil være behjælpelig om at skifte brædder. Vi søger nogle der vil reparere dem. Henvendelse til bestyrelsen.  
Vi laver et opslag på facebook.
  - h. Der er en del beboere, der parkerer ulovligt. Der er ringet efter P vagterne, så de kan komme forbi.
  - i. Til næste ordinære bestyrelsesmøde laver MH et udkast til en årsberetning. Men inputs er velkommen.
  - j. Tak til AM for det store arbejde i afdelingsbestyrelsen.
9. Næste møde
- a. Ekstraordinært den 16. juni kl. 18.30 (Råderetskatalog). Mødet er ikke åbent for beboere.
  - b. Onsdag den 6. august. Der er sommerferie i juli måned (Input til RK senest 26. juli)

Ref: RK

Kopi sendt til Gitte Kjær, Østjysk Bolig.